



**LIPINSKI**  
LEILÕES

## Grande oportunidade Jardim do Sol/ Rio Grande

Avenida Presidente Vargas, 305 - Bairro São Paulo  
Rio Grande - RS - CEP 96202-336  
Fones: (53) 3202-1400 | (53) 9915-1759  
<https://www.lipinskileiloes.com.br>  
[sergio@lipinskileiloes.com.br](mailto:sergio@lipinskileiloes.com.br)

**1º Leilão:** 21/08/2024 - 14:00

**2º Leilão:** 22/08/2024 - 14:00

**Local:** Avenida Presidente Vargas, 305 casa 18 - Bairro São Paulo - Rio Grande/RS

**Leiloeiro:** Sergio Lipinski Brandão Junior

**LOTE:** 001

**Processo:** 5000075.11.2009.8.21.0023

**Terreno no Jardim do Sol ARREMATADO** Imóvel localizado na Avenida Senador Tarso Dutra, 2410, Parque Residencial Jardim do Sol, neste Comarca. Matrícula nº 39.397, o qual se trata de um terreno medindo 12 metros de largura por 45 metros de cumprimento, perfazendo uma área total de 540 metros quadrados. **ARREMATADO AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00