



**LIPINSKI**  
LEILÕES

Avenida Presidente Vargas, 305 - Bairro São Paulo  
Rio Grande - RS - CEP 96202-336  
Fones: (53) 3202-1400 | (53) 9915-1759  
<https://www.lipinskileiloes.com.br>  
sergio@lipinskileiloes.com.br

## Leilão 2025

1º Leilão: 10/02/2025 - 14:00

Local: Avenida Presidente Vargas, 305 casa 18 - Bairro São Paulo - Rio Grande/RS

Leiloeiro: Sergio Lipinski Brandão Junior

**LOTE: 001** Processo: 5000036-49.2016.8.21.0126

Fiat Uno **CONDICIONAL** Veículo FIAT/UNO VIVACE 1.0, placa MJU8B92. **CONDICIONAL** AVALIAÇÃO: R\$ 12.628,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 12.628,00

**LOTE: 002** Processo: 5016770-57.2020.8.21.0022

Casa da Alvenaria Pelotas UNIDADE RESIDENCIAL DE ALVENARIA, tipo RS. 2/36, com trinta e seis metros quadrados e trinta decímetros quadrados (36,30m<sup>2</sup>), de um pavimento, localizada no Núcleo Residencial Frederico Carlos Lang- Rua Alfredo Satte Alam, nº945- Pelotas AVALIAÇÃO: R\$ 74.087,85 | LANCE MÍNIMO: R\$ 74.087,85